



406 | 4. NP | 1+KK

1	Předsíň	3.11 m <sup>2</sup>
2	Obytný prostor	32.21 m <sup>2</sup>
3	Koupelna	6.72 m <sup>2</sup>
<b>Vnitřní užitná plocha</b>		<b>42.04 m<sup>2</sup></b>
<b>Celková podlahová plocha</b>		<b>44.30 m<sup>2</sup></b>
4	Balkon	5.80 m <sup>2</sup>

### EXKLUZIVNÍ PRODEJCE



Home Portal  
Václavské náměstí 841/3  
Praha 1 – Nové Město, 110 00

+420 226 292 876  
info@homeportal.cz  
[www.homeportal.cz](http://www.homeportal.cz)

Schéma půdorysu představuje dispoziční řešení bytu. Zobrazené vybavení nábytkem, vestavěné skříně, kuchyňská linka včetně spotřebičů a pračky nejsou součástí dodávky bytu. Toto vybavení je zobrazeno pouze pro názornost. Celková podlahová plocha je vypočtena dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. Veškeré informace jakkoliv publikované v tomto dokumentu jsou nezávazné marketingové informace obecné povahy, které nelze vykládat jako nabídku na uzavření smlouvy ani se jich nelze dovolávat.

